

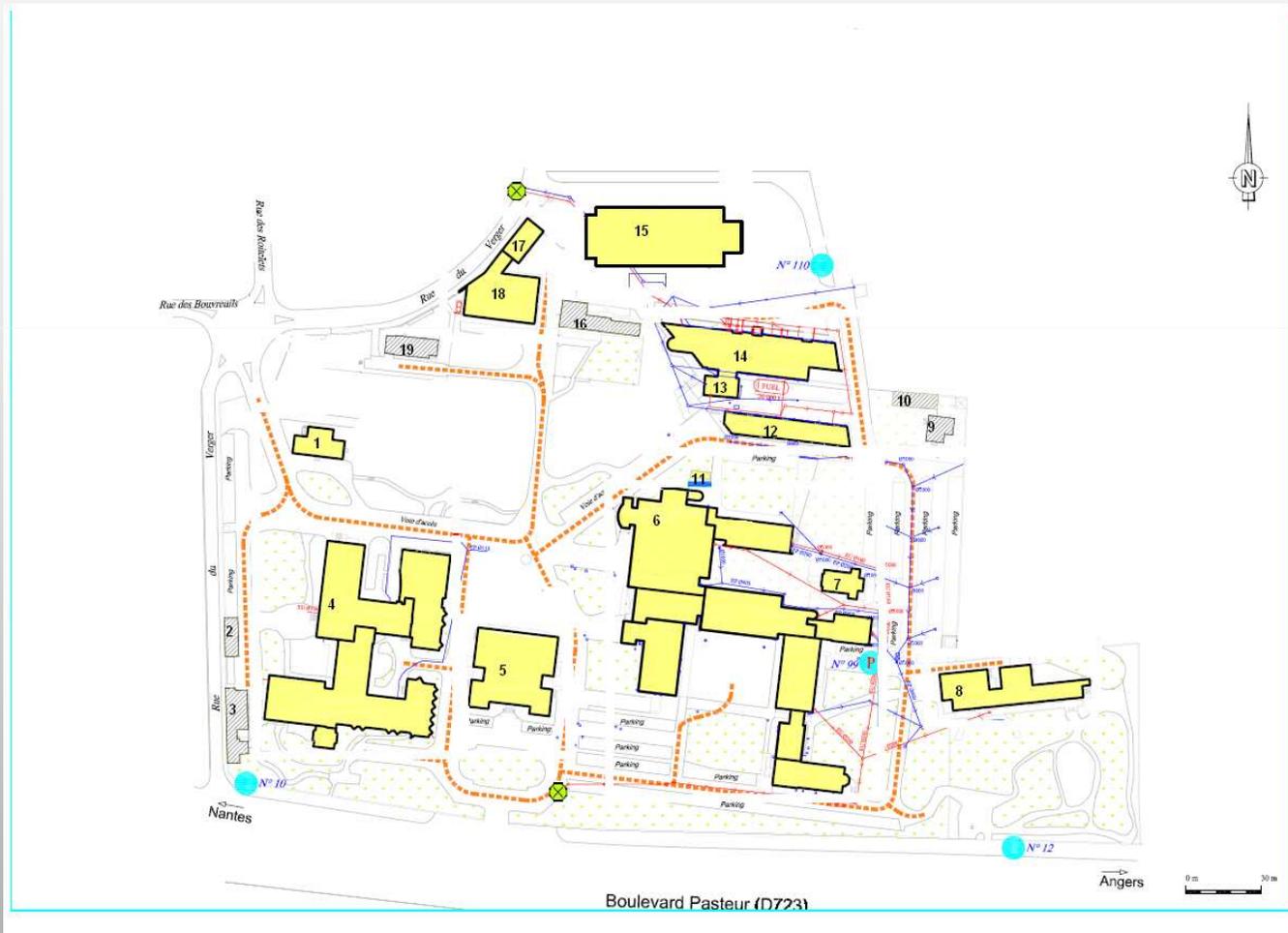
Ophélie

Centre Hospitalier d'Ancenis





Bâtiments et Plan géomètre



| N° | Désignation |
|----|---|
| 1 | CAPS |
| 2 | AMICALE |
| 3 | HAD |
| 4 | EHPAD/SMTI |
| 5 | ADMINISTRATION |
| 6 | COURT SEJOUR |
| 7 | CHAPELLE |
| 8 | SSR |
| 9 | ATELIER PEINTURE |
| 10 | GARAGE/RESERVE SERVICE TECHNIQUE |
| 11 | LOCAL DASRI ATELIER dont Groupe Electrogène (55 m ² local ouvert) |
| 12 | CHAUFFERIE/LOCAL |
| 13 | FLUIDES MEDICAUX RESTAURATION dont |
| 14 | ancien magasin |
| 15 | BLANCHISSERIE |
| 16 | LOGEMENT MEDECINS |
| 17 | GARAGE TRANSPORT |
| 18 | MAGASIN CENTRAL |
| 19 | CRECHE |



Répartition des coûts

Investissement et exploitation

| N° | Désignation des locaux | Surfaces SHON | % des surfaces | Répartition assurances |
|----|--|---------------|----------------|------------------------|
| 1 | CAPS | 190,00 | 0,78% | 144,78 € |
| 2 | AMICALE | 80,00 | 0,33% | 60,96 € |
| 3 | HAD | 208,00 | 0,85% | 158,49 € |
| 4 | EHPAD/SMTI | 4 635,00 | 18,99% | 3 531,83 € |
| 5 | ADMINISTRATION | 1 484,00 | 6,08% | 1 130,79 € |
| 6 | COURT SEJOUR | 12 026,00 | 49,28% | 9 163,71 € |
| 7 | CHAPELLE | 120,00 | 0,49% | 91,44 € |
| 8 | SSR | 1 243,50 | 5,10% | 947,54 € |
| 9 | ATELIER PEINTURE | 91,00 | 0,37% | 69,34 € |
| 10 | GARAGE/RESERVE SERVICE TECHNIQUE | 99,00 | 0,41% | 75,44 € |
| 11 | LOCAL DASRI | 20,00 | 0,08% | 15,24 € |
| 12 | ATELIER dont Groupe Electrogène (55 m² local ouvert) | 440,00 | 1,80% | 335,28 € |
| 13 | CHAUFFERIE/LOCAL FLUIDES MEDICAUX | 105,00 | 0,43% | 80,01 € |
| 14 | RESTAURATION dont ancien magasin | 1 024,00 | 4,20% | 780,28 € |
| 15 | BLANCHISSERIE | 1 480,00 | 6,06% | 1 127,75 € |
| 16 | LOGEMENT MEDECINS | 300,00 | 1,23% | 228,60 € |
| 17 | GARAGE TRANSPORT | 122,00 | 0,50% | 92,96 € |
| 18 | MAGASIN CENTRAL | 612,00 | 2,51% | 466,34 € |
| 19 | CRECHE | 123,00 | 0,50% | 93,72 € |
| | | 24 402,50 | | 18 594,49 € |

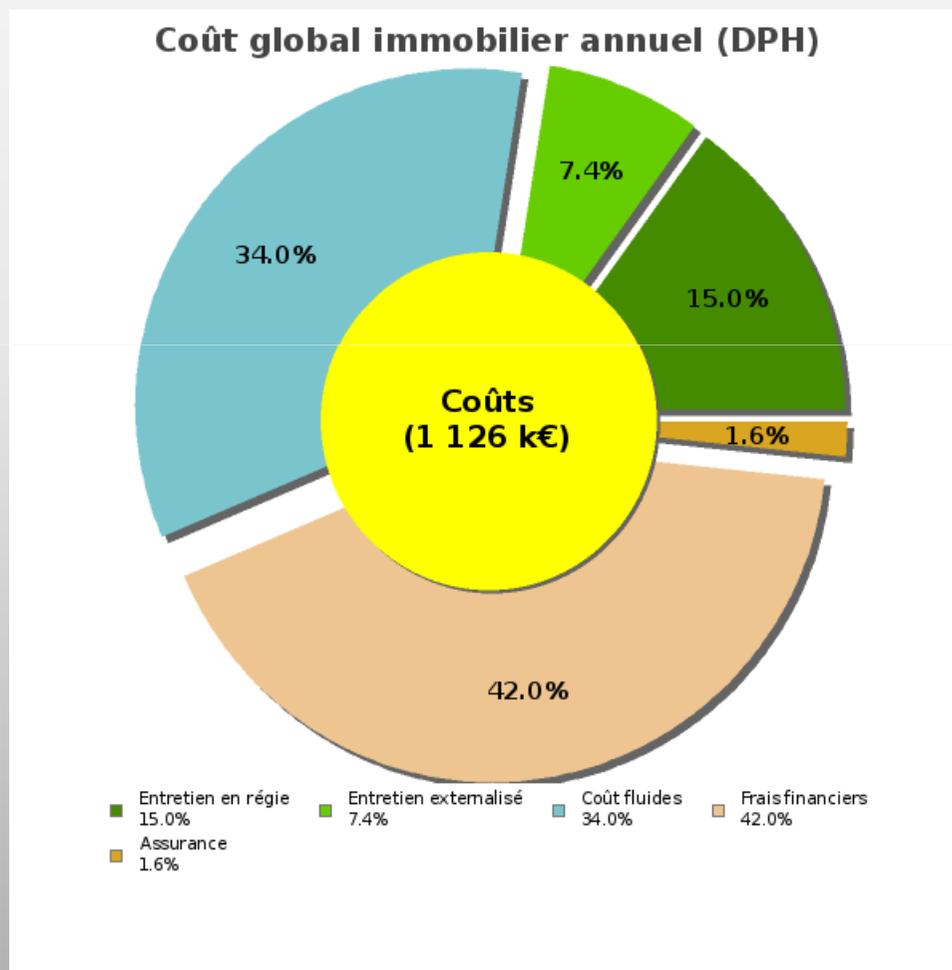


Contraintes

- Temps passé pour métrage par responsable technique :
 - 20 jours
- Saisie des données, répartition des coûts, arbitrages par Direction achats et logistique :
 - 30 jours



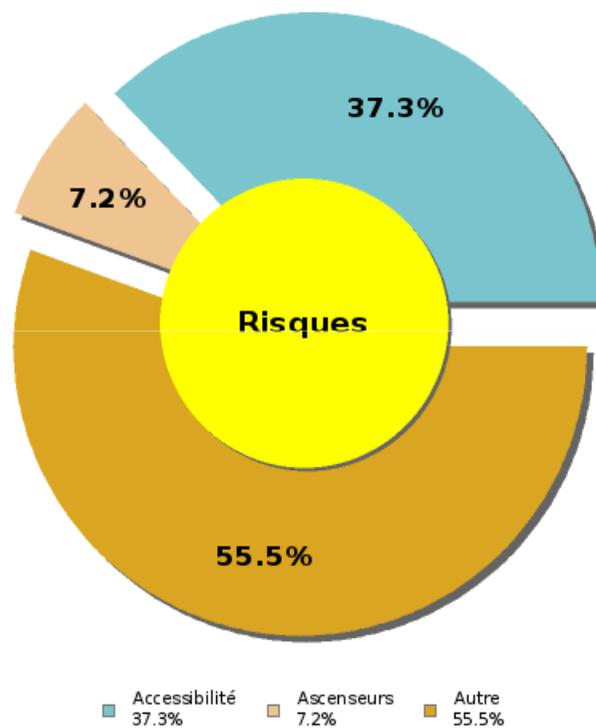
Mise en relief des coûts





Outil d'aide à la décision

Investissements à prévoir pour mise en conformité





Autres avantages

- Constitution d'une base de données patrimoniale
- Meilleure connaissance des surfaces
 - Écart de 3,5%
 - Gain assurances Dommages aux biens